

VERBALE di GARA dd. 14.05.2015

PROCEDURA APERTA n. 01-2015: " *Servizi di ordinaria manutenzione ricorrente – adeguamento e manutenzione degli impianti elettrici e tecnologici* "

PROCEDURA APERTA n. 01/2015	
TITOLO: Servizi di ordinaria manutenzione ricorrente – adeguamento e manutenzione degli impianti elettrici e tecnologici	
Responsabile di Procedimento: geom. Roberta Conte	
CUP E26G15000010002	COD. LAV. FVGS15IT001
CIG n. 6162045864	CPV n. 50232000-0
Perizia n. 503 dd. 29.10.2014	D.P. n. 000190 del 18.02.2015
Determina a Contrarre n. 000242 del 04.03.2015	Province di Udine, Pordenone, Trieste e Gorizia
Categoria Servizi: servizi di manutenzione e riparazione (cat. 1 allegato IIA al d.lgs. 163/06 e s.m.i.)	
IMPORTO	Euro
Importo complessivo	352.775,00
Oneri sicurezza	17.600,00
Importo soggetto a ribasso	335.175,00
Cauzione provvisoria 2%	7.055,50
La durata del servizio è di giorni 365, con decorrenza dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto.	

CONSIDERATO che, con determinazione a contrarre n. 000242 del 04.03.2015, la società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. (di seguito FVGS), ha decretato di procedere all'affidamento dei " *Servizi di ordinaria manutenzione ricorrente – adeguamento e manutenzione degli impianti elettrici e tecnologici* ", mediante l'indizione di una procedura di gara aperta, regolamentata dagli artt. 54 e 55 del d.lgs. 163/06 e s.m.i. e denominata "Gara 01-2015";

RILEVATO che la procedura sopra evidenziata è stata avviata con bando acquisito al protocollo dd. 13.03.2015 sub. n. 0000263;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 66, co. 7 del d.lgs. 163/06 e s.m.i., della procedura aperta denominata sub. Gara 01/2015 è stata data notizia mediante pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale Unione Europea (GUUE dd. 13.03.2015), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI dd. 23.03.2015 n. 35), sul profilo committente della società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. (www.fvgs.it), sui siti informatici www.serviziocontrattipubblici.it, www.regione.fvg.it, sugli Albi Pretori dei Comuni di Udine, Pordenone, Trieste e Gorizia e, per estratto, sui quotidiani "Il Messaggero Veneto", "Il Piccolo", "La Repubblica" ed "La Stampa";

RILEVATO che il criterio di aggiudicazione è il prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, co. 2 lett. a) del d.lgs. 163/06 e s.m.i.;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 57, co. 5 lett. b) del d.lgs. 163/2006 e s.m.i., la società si è riservata la possibilità discrezionale di procedere al rinnovo del servizio per due ulteriori annualità alla luce della valutazione della convenienza del rapporto, dei risultati ottenuti e della copertura economica a disposizione;

CONSIDERATO che, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte e con provvedimento dd. 12.05.2015 n. 0000527, è stata nominata la commissione di gara formata dal dott. Marco Zucchi (Presidente), dott. Nevio Taucer e dal sig. Milovan Leghissa;

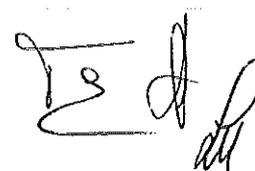
Quest'oggi 14/05/2015, alle ore 09:30, come stabilito nella documentazione concorsuale pubblicata, si è riunita nella sala riunioni della sede legale della società FRIULI VENEZIA GIULIA STRADE S.p.A. (via Mazzini 22 Trieste), la Commissione di gara per procedere in seduta pubblica, in particolare: (a) al rispetto del termine perentorio per la presentazione delle offerte ed alla verifica dell'integrità dei plichi generali e delle buste riposte all'interno; (b) all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed all'esame di quest'ultima al fine dell'ammissione dei concorrenti; (c) all'eventuale apertura delle buste contenenti l'offerta economica delle imprese ammesse ed alla individuazione della impresa migliore offerente ai sensi di quanto previsto dalla documentazione concorsuale e (d) al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86, co. 1 del d.lgs. 163/06 e s.m.i.

Nessuno assiste alle operazioni di gara.

RILEVATO che il termine perentorio per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 11.05.2015 alle ore 12:00 e che, entro tale termine, sono pervenuti n. 10 plichi da parte degli operatori economici sotto-elencati:

N.PR	DENOMINAZIONE	SEDE/PEC
1.	2R IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	VIA E. FERMI, 4 – 33082 AZZANO DECIMO PN PEC: info@pec.2Rimpianti.com
2.	CIE SRL COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI	VIA SPILIMBERGO, 209/A 33035 MARTIGNACCO UD PEC: cie-impianti@pec.it
3.	E.D. IMPIANTI SRL	VIA DELL'ARTIGIANATO, 69 ZONA IND. – 33043 CIVIDALE DEL FRIULI UD PEC: edimpianti@pec.gruppoed.it
4.	ELETTOIMPIANTI DI CANTE PIETRO E MAURO SNC	LOC. PROSECCO STAZIONE 29/e – 34010 SGONICO TS PEC: elettroimpianti@pec.it
5.	GAETANO PAOLIN SPA	VIA CILE, 10 – 35127 PADOVA PEC: gaetanopaolinspa@legalmail.it
6.	ITECH ENGINEERING & SERVICES SRL	VIA BREDARIOL, 15/C – 31048 SAN BIAGIO DI CALLALTA TV PEC: maurizio.zanchetto@pec.itechnet.it
7.	R.G. IMPIANTI S.R.L.	Via PONTE GRASSO, 25 – 30030 SALZANO VE PEC: segreteria@rgimpiantisrl.telecompec.it
8.	R.T.I. GRIMEL SRL (mandataria) – S.I.E.I. SRL (mandante)	VIA S. EGIDIO, 52 33074 FONTANAFREDDA PN PEC: posta@pec.grimel.it
9.	RANZATO IMPIANTI TECNOLOGICI SRL UNIPERSONALE	VIA GERMANIA, 34 – 35127 PADOVA PEC: pec@pec.ranzatoimpianti.it
10.	S.I.M.E.T. SRL	VIA MARCO POLO, 31 – 35020 ALBIGNASEGO PD PEC: simetimpianti@legalmail.it

Il Presidente, richiamati l'oggetto e l'ammontare dell'appalto, dopo aver constatato l'integrità dei plichi generali pervenuti, procede all'apertura di questi ultimi. La Commissione prosegue con l'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa propedeutica all'ammissione dei concorrenti. La Commissione esamina, dunque, quanto trasmesso dagli operatori economici al fine di accertare la completezza e la correttezza formale e sostanziale della documentazione predisposta, secondo quanto previsto al punto "PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE" del disciplinare di gara. Per quanto concerne il sistema AVCPass, si procederà successivamente alla registrazione dei partecipanti e dei PASSOE allegati alla documentazione amministrativa ed ai successivi adempimenti.



In esito a tali valutazioni, sono stati ammessi gli operatori economici di cui alla tabella in calce:

RAGIONE SOCIALE	PASSOE
2R IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	1077-4267-1395-6706
E.D. IMPIANTI SRL	0711-8957-4798-7450
GAETANO PAOLIN SPA	2696-0359-0966-6922
R.G. IMPIANTI S.R.L	5523-0533-3711-7495
R.T.I. GRIMEL SRL (mandataria – 60%) – S.I.E.I. SRL (mandante 40%)	4144-9533-6439-8924
RANZATO IMPIANTI TECNOLOGICI SRL UNIPERSONALE	1548-1962-7693-9224
S.I.M.E.T. SRL	3251-9157-4524-5584

Al contrario, esaminato quanto presentato, è emerso che la documentazione amministrativa dei tre operatori economici sotto citati è qualificata dalle seguenti carenze:

RAGIONE SOCIALE	CARENZA	ESSENZIALITA'
CIE SRL COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI [PASSOE: 3910-3656-0820-6826]	Dimostrazione del requisito ex art. 41 del d.lgs. 163/06 e s.m.i.	si
ELETTROIMPIANTI DI CANTE PIETRO E MAURO SNC [PASSOE: 4105-7120-5436-9096]	Dimostrazione del requisito ex art. 42 del d.lgs. 163/06 e s.m.i.	si
ITECH ENGINEERING & SERVICES SRL [PASSOE: 4515-5287-8969-0802]	Dimostrazione del requisito ex art. 41 del d.lgs. 163/06 e s.m.i.	si

In argomento, si rappresenta che l'art. 39 del decreto legge 24 giugno 2014, n.90 (convertito con L. 114/14) ha inserito un comma 2-bis all'art.38 d.lgs. 163/06, introducendo una sanzione pecuniaria per la mancanza, l'incompletezza e ogni altra regolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive e obbligando la stazione appaltante ad assegnare al concorrente un termine non superiore a dieci giorni per la produzione o l'integrazione delle dichiarazioni carenti. Come stabilito dall'*obiter dictum* dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato dd. 30/07/2014 n. 16, si impone l'esclusione del concorrente nel solo caso di inosservanza di tale ultimo adempimento. La Commissione ritiene, alla luce di un tanto, di utilizzare il potere di soccorso istruttorio e di richiedere le seguenti integrazioni documentali e/o dichiarative:

RAGIONE SOCIALE	RICHIESTA AI SENSI DELL'ART. 39 DL 90/14
CIE SRL COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI	dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. 01/09/1993 n. 385, attestante la solidità economica e finanziaria dell'impresa. È fatta salva la disposizione di cui all'art. 41 comma 3 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.
ELETTROIMPIANTI DI CANTE PIETRO E MAURO SNC	Carenza/incompletezza della dichiarazione relativa al requisito di cui all'art. 42 del codice dei contratti in ordine ai principali servizi analoghi all'oggetto dell'appalto <u>regolarmente eseguiti</u> negli ultimi tre anni (pubblicazione GURI dd. 23.03.2015) con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici e privati dei servizi stessi per un importo non inferiore al doppio dell'importo della presente procedura (ovvero ad €. 705.550,00). In argomento si precisa che l'operatore economico ha autodichiarato di aver reso servizi analoghi per un importo sufficiente a

RAGIONE SOCIALE	RICHIESTA AI SENSI DELL'ART. 39 DL 90/14
	quanto richiesto nella documentazione concorsuale. Tuttavia lo stesso ha allegato – a comprova – le fatture inerenti ai servizi "autodichiarati" da cui si desume che l'importo dei servizi è stato considerato al lordo dell'IVA e non al netto dell'imposta (come invece avrebbe dovuto essere posto che l'importo a base di gara è un importo al netto dell'IVA). Sulla base della documentazione prodotta dall'operatore economico, la commissione ha ricalcolato il valore dei servizi analoghi eseguiti nel triennio precedente al netto dell'imposta e ha determinato un importo pari a € 679.969,19 che, in quanto tale, non consente di dimostrare il possesso del requisito richiesto (€ 705.550,00). La Commissione richiede, di conseguenza, l'integrazione della dimostrazione del possesso del requisito di cui all'art. 42 del d.lgs. 163/06 e s.m.i. mediante la dichiarazione di ulteriori servizi analoghi (al netto dell'IVA) per un valore sufficiente al raggiungimento di quanto richiesto dalla documentazione concorsuale.
ITECH ENGINEERING & SERVICES SRL	dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. 01/09/1993 n. 385, attestante la solidità economica e finanziaria dell'impresa. È fatta salva la disposizione di cui all'art. 41 comma 3 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.

In argomento, si assegna a ciascun concorrente il termine perentorio di giorni 10 (dieci) decorrente dal ricevimento della richiesta per la presentazione delle integrazioni necessarie ai fini dell'ammissione alla presente procedura. Si stabilisce, come previsto dal disciplinare di gara e dall'art. 39 del D.L. 90/14 (ora convertito in L. 114/14), il pagamento delle seguenti sanzioni (pari all'uno per mille del valore della gara):

RAGIONE SOCIALE	SANZIONI AI SENSI DELL'ART. 39 DL 90/14
CIE SRL COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI	€ 352,77
ELETTROIMPIANTI DI CANTE PIETRO E MAURO SNC	€ 352,77
ITECH ENGINEERING & SERVICES SRL	€ 352,77

In caso di inutile decorso del termine assegnato gli operatori economici saranno esclusi dalla gara. La Commissione sospende, pertanto, la sessione e rinvia ad ulteriore seduta pubblica per la valutazione di quanto eventualmente trasmesso e per le successive determinazioni. Gli operatori economici interessati saranno tempestivamente informati della data della seduta di cui sopra. La Commissione inserisce in una busta sigillata le offerte economiche presentate ed i Commissari appongono la propria sigla sui lembi di chiusura della stessa. Tale busta sarà conservata nella cassaforte in dotazione all'UO Gare e Contratti.

Di quanto sopra viene redatto e sottoscritto il presente verbale.

La seduta viene chiusa alle ore 11.45.

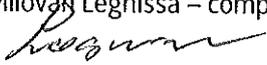
Trieste, lì 14.05.2015

LA COMMISSIONE DI GARA

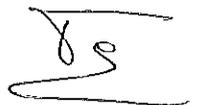
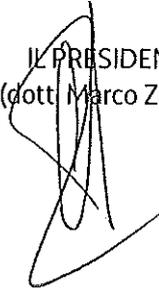
dott. Nevio Taucer – componente




sig. Milovan Leghissa – componente



IL PRESIDENTE
(dott. Marco Zucchi)



VERBALE di GARA dd. 27.05.2015 n. 2

PROCEDURA APERTA n. 01-2015: "Servizi di ordinaria manutenzione ricorrente – adeguamento e manutenzione degli impianti elettrici e tecnologici"

PROCEDURA APERTA n. 01/2015	
TITOLO: Servizi di ordinaria manutenzione ricorrente – adeguamento e manutenzione degli impianti elettrici e tecnologici	
Responsabile di Procedimento: geom. Roberta Conte	
CUP E26G15000010002	COD. LAV. FVGS15IT001
CIG n. 6162045864	CPV n. 50232000-0
Perizia n. 503 dd. 29.10.2014	D.P. n. 000190 del 18.02.2015
Determina a Contrarre n. 000242 del 04.03.2015	Province di Udine, Pordenone, Trieste e Gorizia
Categoria Servizi: servizi di manutenzione e riparazione (cat. 1 allegato IIA al d.lgs. 163/06 e s.m.i.)	
IMPORTO	Euro
Importo complessivo	352.775,00
Oneri sicurezza	17.600,00
Importo soggetto a ribasso	335.175,00
Cauzione provvisoria 2%	7.055,50
La durata del servizio è di giorni 365, con decorrenza dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto.	

Si fa seguito alla seduta pubblica dd. 14.05.2015 ed al relativo verbale, i cui contenuti sono richiamati *per relationem*. Nell'ambito della procedura aperta rubricata sub. gara 01-2015, la Commissione di gara, nominata con provvedimento dd. 12.05.2015 n. 0000527, appurato che i concorrenti CIE SRL COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI - ELETTROIMPIANTI DI CANTE PIETRO E MAURO SNC - ITECH ENGINEERING & SERVICES SRL non hanno prodotto alcuni elementi essenziali richiesti dalla documentazione concorsuale, ha determinato di sospendere la seduta e di avviare, ai sensi dell'art. 38, co. 2 *bis* e dell'art. 46, co. 1 *ter* del d.lgs. 163/06 e s.m.i., un soccorso istruttorio nei confronti di tali operatori economici.

Nella tabella in calce, è riassunto quanto constatato e richiesto ai concorrenti sopra evidenziati.

RAGIONE SOCIALE	CARENZA	RICHIESTA
CIE SRL COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI	dimostrazione del requisito ex art. 41 del d.lgs. 163/06 e s.m.i.	dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. 01/09/1993 n. 385, attestante la solidità economica e finanziaria dell'impresa. È fatta salva la disposizione di cui all'art. 41 comma 3 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.
ELETTROIMPIANTI DI CANTE PIETRO E MAURO SNC	dimostrazione del requisito ex art. 42 del d.lgs. 163/06 e s.m.i.	Carenza/incompletezza della dichiarazione relativa al requisito di cui all'art. 42 del codice dei contratti in ordine ai principali servizi analoghi all'oggetto dell'appalto <u>regolarmente eseguiti</u> negli ultimi tre anni (pubblicazione GURI dd. 23.03.2015) con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici e privati dei servizi stessi per un importo non inferiore al doppio dell'importo della presente procedura (ovvero ad €. 705.550,00). In argomento si precisa che l'operatore economico ha autodichiarato di aver reso servizi analoghi per un importo sufficiente a quanto richiesto nella documentazione concorsuale. Tuttavia lo stesso ha allegato – a comprova – le fatture inerenti ai servizi " <i>autodichiarati</i> " da cui si desume che <u>l'importo dei servizi è stato considerato al lordo dell'IVA e non al netto dell'imposta</u> (come invece avrebbe dovuto essere posto che l'importo a base di gara è un importo al netto dell'IVA). Sulla base della documentazione

RAGIONE SOCIALE	CARENZA	RICHIESTA
		prodotta dall'operatore economico, la commissione ha ricalcolato il valore dei servizi analoghi eseguiti nel triennio precedente al netto dell'imposta e ha determinato un importo pari a € 679.969,19 che, in quanto tale, non consente di dimostrare il possesso del requisito richiesto (€ 705.550,00). La Commissione richiede, di conseguenza, l'integrazione della dimostrazione del possesso del requisito di cui all'art. 42 del d.lgs. 163/06 e s.m.i. mediante la dichiarazione di <u>ulteriori</u> servizi analoghi (al netto dell'IVA) per un valore sufficiente al raggiungimento di quanto richiesto dalla documentazione concorsuale.
ITECH ENGINEERING & SERVICES SRL	dimostrazione del requisito ex art. 41 del d.lgs. 163/06 e s.m.i.	dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. 01/09/1993 n. 385, attestante la solidità economica e finanziaria dell'impresa. È fatta salva la disposizione di cui all'art. 41 comma 3 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.

In argomento, previa applicazione ad ogni concorrente di una sanzione pari all'uno per mille del valore dell'appalto (€ 352,77), si è assegnato un termine perentorio di dieci giorni (decorrente dalla data di ricezione della richiesta) per la produzione o l'integrazione delle dichiarazioni e/o degli elementi carenti, specificando che, in caso di inutile decorso di tale termine, gli operatori economici saranno esclusi dalla gara. La Commissione ha, inoltre, proceduto a inserire le offerte economiche presentate in una busta sigillata ed i Commissari hanno apposto la propria sigla sui lembi di chiusura del plico. Tale busta è stata conservata nella cassaforte in dotazione all'UO Gare e Contratti.

Rilevato che i soccorsi istruttori sono stati trasmessi via PEC come rappresentato nella tabella in calce:

RAGIONE SOCIALE	CONFERMA CONSEGNA PEC
CIE SRL COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI	14.05.2015
ELETTROIMPIANTI DI CANTE PIETRO E MAURO SNC	14.05.2015
ITECH ENGINEERING & SERVICES SRL	14.05.2015

Rilevato che, entro il termine perentorio assegnato, sono pervenuti i riscontri in calce:

RAGIONE SOCIALE	TRASMISSIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA
CIE SRL COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI	22.05.2015 acquisita al protocollo dd. 22.05.2015 n. 0010960
ELETTROIMPIANTI DI CANTE PIETRO E MAURO SNC	25.05.2015 acquisita al protocollo dd. 25.05.2015 n. 0011029
ITECH ENGINEERING & SERVICES SRL	22.05.2015 acquisita al protocollo dd. 22.05.2015 n. 0010981

Quest'oggi 27/05/2015, alle ore 09.30, come stabilito nell'avviso dd. 25/05/2015 trasmesso via PEC ai concorrenti e comunque pubblicato sul profilo committente, si è riunita nella sede legale di FRIULI VENEZIA GIULIA STRADE S.p.A. (via Mazzini 22 Trieste), la Commissione di gara, per procedere in seduta pubblica: (1) alla verifica di quanto trasmesso a seguito del soccorso istruttorio dd. 14.05.2015 ed alle successive valutazioni in ordine all'ammissione o all'esclusione degli operatori economico interessati; (2) al sorteggio di cui all'art. 48, co. 1 del codice dei contratti; (3) all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed all'individuazione del miglior offerente e (4) alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86, co. 1 del d.lgs. 163/06 e s.m.i.

Nessuno assiste alla pubblica seduta.

La Commissione di gara verifica la documentazione pervenuta da parte degli operatori economici soccorsi al fine dell'eventuale ammissione di questi ultimi.

In esito a tali verifiche, la Commissione delibera l'ammissione dei seguenti concorrenti:

RAGIONE SOCIALE	MOTIVAZIONE AMMISSIONE
CIE SRL COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI	L'operatore economico ha prodotto tempestivamente le dichiarazioni di due istituti bancari attestanti la propria solidità economica e finanziaria e, di conseguenza, ha dimostrato il possesso del requisito di cui all'art. 41 del codice.
ITECH ENGINEERING & SERVICES SRL	L'operatore economico ha prodotto tempestivamente le dichiarazioni di due istituti bancari attestanti la propria solidità economica e finanziaria e, di conseguenza, ha dimostrato il possesso del requisito di cui all'art. 41 del codice.
ELETTROIMPIANTI DI CANTE PIETRO E MAURO SNC	L'operatore economico ha tempestivamente dimostrato il possesso del requisito previsto ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 163/06 e s.m.i. mediante integrazione dell'originaria dichiarazione prodotta.

Risulta agli atti il pagamento della sanzione ex art. 38, co. 2 bis del d.lgs. 163/06 e s.m.i. da parte degli operatori economici CIE SRL COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI, ITECH ENGINEERING & SERVICES SRL e ELETTROIMPIANTI DI CANTE PIETRO E MAURO SNC.

Un tanto premesso, la Commissione rappresenta, nella tabella che segue, i concorrenti ammessi alla procedura aperta rubricata sub. GARA 01-2015:

RAGIONE SOCIALE		PASSOE
1	2R IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	1077-4267-1395-6706
2	E.D. IMPIANTI SRL	0711-8957-4798-7450
3	GAETANO PAOLIN SPA	2696-0359-0966-6922
4	R.G. IMPIANTI S.R.L	5523-0533-3711-7495
5	R.T.I. GRIMEL SRL. (mandataria - 60%) - S.I.E.I. SRL (mandante 40%)	4144-9533-6439-8924
6	RANZATO IMPIANTI TECNOLOGICI SRL UNIPERSONALE	1548-1962-7693-9224
7	S.I.M.E.T. SRL	3251-9157-4524-5584
8	CIE SRL COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI	3910-3656-0820-6826
9	ITECH ENGINEERING & SERVICES SRL	4515-5287-8969-0802
19	ELETTROIMPIANTI DI CANTE PIETRO E MAURO SNC	4105-7120-5436-9096

Ai sensi dell'art. 48, co. 1, la Commissione sorteggia pubblicamente il concorrente che dovrà comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nella documentazione concorsuale. Previa associazione di un riferimento numerico ad ogni operatore economico (come nella tabella che precede), viene estratto il concorrente 2R IMPIANTI SRL UNIPERSONALE il quale ha già allegato, all'interno della propria documentazione amministrativa (Busta A), prova del possesso dei requisiti auto dichiarati ai sensi degli artt. 41 e 42 del d.lgs. 163/06 e s.m.i.

Esaurita la fase di ammissione, la Commissione di gara procede, previa constatazione di integrità, all'apertura delle Buste "B" ed alla pubblica lettura delle offerte dei concorrenti, così come rappresentato nella tabella in calce.

PROCEDURA APERTA n. 01-2015: "Servizi di ordinaria manutenzione ricorrente - adeguamento e manutenzione degli impianti elettrici e tecnologici"		
Operatore Economico		Ribasso %
1	2R IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	43,170%
2	CIE SRL COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI	21,10%

3	E.D. IMPIANTI SRL	31,31%
4	ELETTROIMPIANTI DI CANTE PIETRO E MAURO SNC	17,36%
5	GAETANO PAOLIN SPA	32,43%
6	ITECH ENGINEERING & SERVICES SRL	23,75%
7	R.G. IMPIANTI S.R.L.	28,263%
8	R.T.I. GRIMEL SRL. (mandataria) – S.I.E.I. SRL (mandante)	44,00%
9	RANZATO IMPIANTI TECNOLOGICI SRL UNIPERSONALE	21,368%
10	S.I.M.E.T. SRL	27,07%

Premesso che le offerte economiche risultano redatte in conformità a quanto prescritto dal disciplinare di gara (sub "CONTENUTO DELLA "BUSTA B -OFFERTA ECONOMICA"), la Commissione determina la graduatoria della presente gara:

PROCEDURA APERTA n. 01-2015: "Servizi di ordinaria manutenzione ricorrente – adeguamento e manutenzione degli impianti elettrici e tecnologici"		
	Operatore Economico	Ribasso %
1	R.T.I. GRIMEL SRL. (mandataria) – S.I.E.I. SRL (mandante)	44,00%
2	2R IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	43,170%
3	GAETANO PAOLIN SPA	32,43%
4	E.D. IMPIANTI SRL	31,31%
5	R.G. IMPIANTI S.R.L.	28,263%
6	S.I.M.E.T. SRL	27,07%
7	ITECH ENGINEERING & SERVICES SRL	23,75%
8	RANZATO IMPIANTI TECNOLOGICI SRL UNIPERSONALE	21,368%
9	CIE SRL COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI	21,10%
10	ELETTROIMPIANTI DI CANTE PIETRO E MAURO SNC	17,36%

In ragione delle offerte presentate, la Commissione dichiara miglior offerente il R.T.I. GRIMEL SRL.– S.I.E.I. SRL con sede in via San Egidio n. 52 – 33074 FONTANAFREDDA (PN) per gli effetti del ribasso offerto del 44,00% sull'elenco prezzi posto a base di gara.

La Commissione constatata, infine, che il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a cinque, determinando l'applicabilità del comma 1 dell'art. 86 del d.lgs. 163/06 e s.m.i. e, di conseguenza, procede al calcolo della soglia di anomalia con il seguente risultato: soglia della (presunzione) di anomalia: 35,637%

Constatato che l'offerta presentata dal R.T.I. GRIMEL SRL.– S.I.E.I. SRL configura, ai sensi dell'art. 86, co. 1 del d.lgs. 163/06 e s.m.i., un'ipotesi di presunzione di anomalia, il Presidente della Commissione di gara, ai sensi degli artt. 121, co. 2 e 284 del d.P.R. 207/10 e s.m.i., sospende la seduta e trasmette l'offerta dell'operatore economico sopra evidenziato al Responsabile Unico del Procedimento al fine dell'avvio della fase regolata dagli artt. 86-88 del d.lgs. 163/06 e s.m.i. Al termine di tale verifica, verrà convocata, mediante comunicazione a mezzo fax e/o PEC ai concorrenti ammessi, un'ulteriore seduta pubblica di gara nel corso della quale il Presidente comunicherà gli esiti dell'istruttoria sopra evidenziata e procederà alle ulteriori attività descritte dal disciplinare di gara.

Di quanto sopra viene redatto e sottoscritto il presente verbale. La seduta viene chiusa alle ore 10.25.

Trieste, lì 27.05.2015

LA COMMISSIONE DI GARA

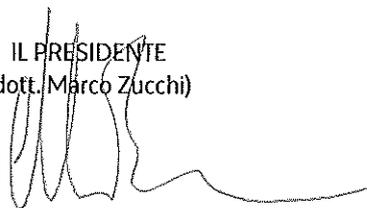
dott. Nevio Taucer – componente



sig. Milovan Leghissa – componente



IL PRESIDENTE
(dott. Marco Zucchi)



VERBALE di GARA dd. 07.07.2015 n. 3

PROCEDURA APERTA n. 01-2015: "Servizi di ordinaria manutenzione ricorrente – adeguamento e manutenzione degli impianti elettrici e tecnologici"

PROCEDURA APERTA n. 01/2015	
TITOLO: Servizi di ordinaria manutenzione ricorrente – adeguamento e manutenzione degli impianti elettrici e tecnologici	
Responsabile di Procedimento: geom. Roberta Conte	
CUP E26G15000010002	COD. LAV. FVGS15IT001
CIG n. 6162045864	CPV n. 50232000-0
Perizia n. 503 dd. 29.10.2014	D.P. n. 000190 del 18.02.2015
Determina a Contrarre n. 000242 del 04.03.2015	Province di Udine, Pordenone, Trieste e Gorizia
Categoria Servizi: servizi di manutenzione e riparazione (cat. 1 allegato IIA al d.lgs. 163/06 e s.m.i.)	
IMPORTO	Euro
Importo complessivo	352.775,00
Oneri sicurezza	17.600,00
Importo soggetto a ribasso	335.175,00
Cauzione provvisoria 2%	7.055,50
La durata del servizio è di giorni 365, con decorrenza dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto.	

Si fa seguito alla seduta pubblica dd. 27.05.2015, i cui contenuti sono richiamati *per relationem*, in esito alla quale la Commissione di Gara, nominata con provvedimento dd. 12.05.2015 n. 0000527, ha constatato una presunzione di anomalia ai sensi dell'art. 86, co. 1 del d.lgs. 163/06 e s.m.i. nell'offerta presentata dal R.T.I. GRIMEL S.r.L. (mandataria) – S.I.E.I. S.r.L. (mandante), miglior offerente per l'appalto in oggetto. Con nota dd. 27.05.2015, l'offerta di cui sopra è stata trasmessa al Responsabile Unico del Procedimento al fine dell'attivazione di quanto previsto dagli artt. 87-88 del Codice dei Contratti.

In argomento, si rappresenta che, in data 06.07.2015, è pervenuta una comunicazione del Responsabile Unico del Procedimento in ordine agli esiti della valutazione di congruità dell'offerta presentata dal R.T.I. GRIMEL S.r.L.– S.I.E.I. S.r.L. nell'ambito della procedura aperta rubricata sub. GARA 01-2015 e denominata "Servizi di ordinaria manutenzione ricorrente – adeguamento e manutenzione degli impianti elettrici e tecnologici".

Quest'oggi 07.07.2015, alle ore 12.05, come stabilito nell'avviso dd. 07.07.2015 trasmesso via PEC ai concorrenti ammessi, presso la sede legale della società FRIULI VENEZIA GIULIA STRADE S.p.A. (via Mazzini 22 - Trieste), il Presidente della Commissione procede in seduta pubblica alla lettura dell'esito dell'istruttoria di congruità sopra evidenziata.

All'ora ed al giorno convenuti, è presente alla seduta pubblica di gara il sig. Giovanni Perin, legale rappresentante della società GRIMEL S.r.L.

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto, con comunicazione dd. 06.07.2015, congrua l'offerta presentata nell'ambito della procedura aperta rubricata in oggetto, si dichiara l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto denominato "Servizi di ordinaria manutenzione ricorrente – adeguamento e manutenzione degli impianti elettrici e tecnologici" al R.T.I. GRIMEL S.r.L.– S.I.E.I. S.r.L. a seguito del ribasso offerto del 44,00%.



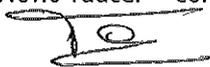
Si rappresenta che il R.T.I. GRIMEL S.r.L.– S.I.E.I. S.r.L. ha dichiarato la propria intenzione di ricorrere, nei limiti di legge, all'istituto del subappalto per le attività inerenti le "*(parti delle)* opere elettriche e meccaniche"

Di quanto sopra viene redatto e sottoscritto il presente verbale. La seduta viene chiusa alle ore 12.13.

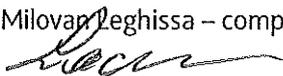
Trieste, lì 07.07.2015

LA COMMISSIONE DI GARA

dott. Nevio Taucer – componente



sig. Milovan Leghissa – componente



IL PRESIDENTE
(dott. Marco Zucchi)

