



**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

FRIULI VENEZIA GIULIA STRADE S.p.A.

Via Mazzini n. 22 34100 Trieste

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

SERVIZIO TRIENNALE DI PORTIERATO E ACCOGLIENZA PRESSO LE SEDI DELLA
SOCIETA' FRIULI VENEZIA GIULIA STRADE S.p.A. DI TRIESTE E UDINE

ARTICOLO 1

OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente capitolato disciplina l'appalto inerente il servizio di portierato ed accoglienza presso le Sedi della Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. di Trieste e Udine.

L'Esecutore si impegna a garantire con i propri mezzi e la propria organizzazione lo svolgimento delle attività di portierato, accoglienza e centralino, con mansioni complementari di segreteria .

Le mansioni richieste vengono di seguito indicate a titolo esemplificativo e non esaustivo:

1. Apertura gli uffici alle ore 7,30, con disattivazione dell'impianto di allarme presso le Sedi ove è in funzione il suddetto impianto
2. Presidio della reception

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

3. Accoglienza dei visitatori, fornendo le dovute informazioni e richiedendo un documento di riconoscimento, i cui estremi dovranno essere riportati su un apposito registro. Dell'accesso dei visitatori dovranno essere informati i dipendenti della società competenti, i quali forniranno eventuali indicazioni a riguardo.

4. Utilizzo di eventuali strumenti informatici per la gestione ed il controllo degli accessi.

5. Gestione del centralino per le telefonate in entrata e in uscita.

In caso di assenza giustificata al centralino, il servizio dovrà essere garantito mediante deviazione delle chiamate su altro interno con operatore presente.

L'operatore dovrà comportarsi in ottemperanza alle indicazioni che gli verranno fornite dalla struttura interna.

6. Tenuta del registro delle vetture di servizio, custodia e consegna delle relative chiavi

7. Verifica della disponibilità delle sale riunioni

8. Ricognizione degli uffici con chiusura di porte, finestre e luci a fine giornata

9. Chiusura degli uffici alle ore 19,00 (da lunedì a giovedì) / ore 17,00 (venerdì)

10. Attivazione dell'impianto di allarme, ove presente, alla chiusura degli Uffici

Per lo svolgimento dell'appalto, la Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. metterà a disposizione gli strumenti necessari allo svolgimento dello stesso.



**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

ARTICOLO 2

MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

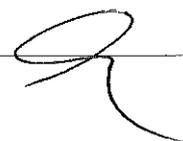
L'Esecutore potrà organizzare il servizio secondo i criteri che riterrà più opportuni per il raggiungimento dei risultati, ma comunque in modo tale da non creare disservizi nel funzionamento degli uffici ed impiegando tutte le risorse in numero e qualifica adeguati ai servizi richiesti.

Gli orari del servizio sono i seguenti: da Lunedì a Giovedì dalle ore 7.30 alle ore 19.00 – il Venerdì dalle ore 7.30 alle 17.00

Tali orari potranno subire delle variazioni nel corso del contratto, in funzione di specifiche esigenze; ogni decisione in merito spetta esclusivamente alla Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A., che ne darà comunicazione formale all'Esecutore, con preavviso di 24 ore.

Salva l'osservanza delle norme relative alla disciplina del lavoro, l'Esecutore non potrà attribuire ai propri dipendenti un monte ore eccedente i limiti massimi fissati dalle leggi e dagli accordi sindacali di lavoro.

Le assenze temporanee dalla postazione di lavoro, anche se di breve durata, dovranno essere tempestivamente comunicate al Direttore dell'Esecuzione del Contratto affinché sia possibile garantire la continuità del servizio.



**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

ARTICOLO 3

CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO

L'importo dell'appalto triennale è stabilito in complessivi Euro 384.400,00.= (diconsi Euro Trecentottantaquattromilaquattrocento/00) di cui € 675,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. e imposte dovute per legge, e comprende tutti gli oneri e tutte le formalità ed adempimenti necessari o, comunque, opportuni per l'esecuzione dell'appalto.

ARTICOLO 4

DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio ha durata triennale con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto o dall'eventuale esecuzione d'urgenza che sarà certificata mediante verbale di avvio dell'esecuzione del contratto.

Ai sensi dell'art. 57, co. 5 lett. b) del d.lgs. 163/2006 e s.m.i., la società si riserva la possibilità discrezionale di procedere al rinnovo del servizio per un ulteriore triennio alla luce della valutazione della convenienza del rapporto, dei risultati ottenuti e della copertura economica a disposizione.

La valutazione sull'opzione sopra esposta è adottata ad ogni scadenza.

L'eventuale "ripetizione" sarà connotata dagli stessi elementi essenziali e costitutivi del servizio oggetto del primo affidamento ed avverrà agli stessi prezzi, patti e condizioni.



**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

ARTICOLO 5

RESPONSABILE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

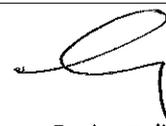
La Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. nominerà per l'appalto un Direttore dell'Esecuzione del Contratto, che avrà il compito di emanare le opportune disposizioni alle quali l'Esecutore dovrà uniformarsi, di controllare la perfetta osservanza di tutte le clausole contrattuali e di curare che l'esecuzione del servizio avvenga a regola d'arte ed in conformità con quanto previsto dagli accordi contrattuali. Lo stesso effettuerà inoltre puntuali verifiche sulla modalità di erogazione del servizio, in particolare sulla presenza del personale addetto e sulla modalità di risposta telefonica.

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto potrà in ogni momento, accedendo ai luoghi ove vengono svolti i servizi, controllarne la perfetta esecuzione.

La presenza del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, i controlli e le verifiche dallo stesso eseguite, non liberano l'Esecutore dagli obblighi e dalle responsabilità inerenti:

- l'esecuzione del servizio a regola d'arte;
- la conduzione dell'attività secondo gli accordi contrattuali;
- la rispondenza alle norme del presente Contratto;
- l'adeguatezza delle misure antinfortunistiche, di protezione collettiva ed individuale applicate in forza delle leggi, regolamenti e norme vigenti.

L'Esecutore dovrà fare riferimento al Direttore dell'Esecuzione del Contratto per tutte le eventuali necessità, indicazioni e prescrizioni di qualsiasi natura che gli potessero occorrere.





**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è l'unico soggetto abilitato ad emanare disposizioni sulle modalità di svolgimento del servizio .

Nell'eventuale mancanza di qualche indicazione, o in caso di dubbio interpretativo relativamente agli obblighi contrattuali, l'Esecutore sarà tenuto a richiedere tempestivamente al Direttore dell'Esecuzione del Contratto gli opportuni chiarimenti in merito.

L'Esecutore s'impegna a nominare un Direttore Tecnico per i rapporti organizzativi ed operativi con il Direttore dell'Esecuzione del Contratto di cui sopra.

ARTICOLO 6

PERSONALE ADDETTO

L'Esecutore s'impegna a dare immediata comunicazione del nominativo della/e persona/e che sarà incaricata verrà a ritirare le chiavi per l'accesso agli uffici di Trieste e Udine ed entro otto giorni dall'inizio del servizio l'Esecutore dovrà effettuare per iscritto le seguenti comunicazioni:

1. l'elenco dei nominativi di tutto il personale impiegato con copia del documento di identità, unitamente all'indicazione CCNL applicato agli stessi, al livello di inquadramento, che dovrà essere adeguato alle mansioni effettivamente svolte, ed al monte ore settimanale procapite,
2. nominativo e relativi recapiti del Direttore Tecnico designato alla condotta del servizio organizzativi ed operativi



Pagina 6 di 20

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

3. recapito telefonico utilizzabile nelle giornate festive e prefestive per ricevere eventuali disposizioni urgenti

4. descrizione della divisa che dovrà essere indossata dal personale, adeguata al servizio svolto ed all'immagine ed al decoro della società, con l'indicazione del vestiario previsto sia per la stagione estiva, sia per quella invernale (tipo completo scuro)

5. nominativi dei titolari responsabili della custodia delle chiavi e gli indirizzi presso i quali saranno custodite

Uguale comunicazione di cui al punto 1) sarà effettuata nel caso di variazioni riguardanti il personale impiegato, entro 48 ore dal verificarsi dell'evento .

L'Esecutore è tenuto a comunicare tempestivamente eventuali assenze provvedendo entro 24 ore alle necessarie sostituzioni, fornendo i i nominativi dei sostituti, i quali dovranno essere dotati dei medesimi requisiti di informazione, formazione, addestramento, rispettando la procedura prevista al punto 1) del presente articolo.

Tutti gli addetti al servizio dovranno indossare la divisa come descritta nella comunicazione, nonché un cartellino identificativo completo di foto ed indicazione del nominativo..

L'Esecutore si impegna a comunicare in via anticipata i turni settimanali con i rispettivi orari degli addetti al servizio, i quali dovranno rispettare le eventuali pause previste dalla normativa vigente.

Tutti gli addetti dovranno lasciare immediatamente i locali al termine del servizio.

Ogni addetto dovrà al Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ogni oggetto smarrito che sarà stata rinvenuto presso i locali societari..



**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

I dipendenti dell'Esecutore dovranno assolutamente astenersi dall'utilizzare le apparecchiature presenti nei locali per uso personale.

Dovranno, inoltre, mantenere il segreto d'ufficio su fatti e/o circostanze concernenti l'organizzazione e l'andamento della Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A., dei quali abbiano avuto notizia o siano venuti a conoscenza durante l'espletamento del servizio.

Il CCNL di riferimento per la categoria oggetto del presente appalto deve essere il CCNL per I
DIPENDENTI DA ISTITUTI ED IMPRESE DI VIGILANZA PRIVATA E SERVIZI FIDUCIARI

L'Esecutore dovrà inoltre presentare apposita documentazione attestante gli avvenuti adempimenti di cui al D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni, indicando specificatamente i nominativi dell'addetto alla sicurezza, degli addetti al primo soccorso ed alle emergenze. Il Fornitore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori dipendenti, restando la Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. sollevata da ogni responsabilità in ordine alle eventuali inosservanze delle norme medesime.

L'Esecutore è tenuto all'applicazione anche delle disposizioni di legge e contrattuali che dovessero essere emanate successivamente alla stipula del presente Contratto.

Il Fornitore si obbliga, altresì, a continuare ad applicare i contratti collettivi di lavoro anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione, nonché all'applicazione degli stessi anche nel caso in cui esso non sia aderente alle associazioni stipulanti e/o



**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

receda da queste. La mancata applicazione delle leggi, regolamenti e disposizioni contrattuali nei confronti dei lavoratori da parte dell'Esecutore, ivi compresi i mancati e/o ritardati versamenti contributivi ed assicurativi e le disposizioni in materia di sicurezza, comporteranno la risoluzione "de iure" del contratto per colpa dell'Esecutore, nei confronti del quale la Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. si riserva la rivalsa in danno.

Il personale dipendente dell'Esecutore dovrà uniformarsi alle norme e disposizioni interne della Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. che regolano e disciplinano il movimento, il controllo e l'accesso delle persone agli uffici, ed ai locali di pertinenza degli immobili condotti dalla Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A.

Il personale alle dipendenze dell'Esecutore dovrà essere di gradimento della Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A., la quale si riserva la facoltà insindacabile di far sostituire gli elementi che ritenesse non desiderabili e nel caso non si ritenesse adeguata la professionalità nello svolgimento delle proprie mansioni.

L'appaltatore subentrante deve prioritariamente assumere gli stessi addetti che operavano alle dipendenze dell'appaltatore uscente, a condizione che il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con l'organizzazione d'impresa prescelta dall'imprenditore subentrante.

**ARTICOLO 7
SICUREZZA**

L'Esecutore è tenuto a curare l'informazione e l'addestramento dei propri dipendenti sia sui rischi sia sulle misure di sicurezza da applicare durante l'esecuzione dei servizi.

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

In caso di inosservanza delle norme di sicurezza, come prima indicate, la Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. potrà sospendere il Contratto, fino a quando l'Esecutore non avrà provveduto all'adeguamento alle norme e regole nell'attività del servizio.

Tale sospensione non darà diritto ad alcuna indennità o risarcimento a favore dell'Esecutore, né a differimenti o proroghe contrattuali; darà invece diritto alla Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. di agire per rivalsa nei confronti dell'Esecutore medesimo.

Inoltre le gravi e ripetute violazioni di leggi, di disposizioni o di regole interne, rivolte a tutelare la sicurezza dei lavoratori, daranno luogo, previa formale costituzione in mora dell'Esecutore, alla risoluzione automatica del Contratto e alla legittimazione per l'esclusione dell'Esecutore dalle gare e dalle trattative per l'affidamento di ulteriori appalti.

ARTICOLO 8

RESPONSABILITÀ DEL FORNITORE

L'Esecutore dovrà designare personale idoneo allo svolgimento delle attività descritte nel presente appalto; inoltre, lo stesso, dovrà condurre il servizio in completa autonomia, con l'organizzazione di proprie risorse e con gestione a proprio rischio.

Nessun rapporto di lavoro viene ad instaurarsi né fra la Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. e l'Esecutore, né fra la Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. ed il personale di cui l'Esecutore si avvarrà per l'esecuzione del servizio, che dovranno essere ad ogni effetto diretti dipendenti dell'Esecutore stesso.





**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

L'Esecutore risponderà di tutte le conseguenze derivanti dalla cattiva esecuzione del servizio, sollevando la Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. da ogni responsabilità civile e penale per danni derivanti a persone o cose.

L'Esecutore risponderà, altresì, con le modalità previste dagli artt. 14 e 15, per il mancato raggiungimento di un livello di efficacia del servizio richiesto.

ARTICOLO 9

CAUZIONI, GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

La cauzione provvisoria, prescritta dall'art. 75 del Codice dei Contratti, è stabilita nella somma pari al 2% dell'importo delle prestazioni a base d'appalto di cui all'art. 3 del presente Capitolato Speciale d'Appalto.

Le modalità di prestazione della cauzione provvisoria sono regolate dall'art. 75 del Regolamento del Codice dei Contratti, in specie la stessa deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 co. 2 c.c. nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto. Si applica la disposizione di cui all'articolo 75 comma 7 del Codice dei Contratti.

La cauzione definitiva prescritta dal primo comma dell'art. 113 del Codice dei Contratti è stabilita in un importo pari al 10% dell'importo dei servizi al netto del



**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

ribasso d'asta. In caso d'aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Le modalità di prestazione della cauzione definitiva sono regolate dal Codice dei Contratti e dal relativo Regolamento. La cauzione definitiva sarà svincolata a norma di legge.

Le modalità di prestazione della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva sono altresì regolate dalle prescrizioni contenute nella documentazione concorsuale.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del soggetto appaltante o concedente, che aggiudica altresì l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento.

Il Fornitore deve essere coperto da adeguata polizza assicurativa "all risk"- con massimale non inferiore a Euro 1.500.000,00 (diconsi Euro Unmilione cinquecentomila/00) che tenga indenne la Stazione Appaltante contro danni procurati nello svolgimento della propria attività a terzi nelle persone o nelle cose, sollevando del tutto la Stazione Appaltante da ogni responsabilità in merito.

Detta polizza dovrà considerare quali terzi anche i dipendenti e gli incaricati della Stazione Appaltante o di altri aventi causa ed i dipendenti del Fornitore stesso.



**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

Copia integrale della polizza assicurativa, dovrà essere consegnata a Alla Stazione Appaltante, insieme a copia delle quietanze di pagamento del premio, prima dell'inizio dell'attività oggetto di appalto.

In caso di variazioni del Contratto la Stazione Appaltante potrà richiedere modifiche alle condizioni di assicurazione, ai capitali, ai massimali, con obbligo per l'Esecutore di darvi corso.

ARTICOLO 10

ORDINI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO, ISTRUZIONI E PRESCRIZIONI

L'Esecutore, nell'esecuzione del Contratto, deve uniformarsi agli ordini di esecuzione del servizio ed alle istruzioni e prescrizioni che gli vengono comunicati, di norma per iscritto, dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

L'Esecutore non ha diritto ad indennità o a prezzi suppletivi per prestazioni eseguite in assenza di ordini di esecuzione del servizio, emessi unicamente dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

ARTICOLO 11

VARIAZIONI

L'Esecutore non è autorizzato, a prescindere dalla motivazione, ad introdurre di sua iniziativa variazioni alle prestazioni, alle modalità del loro svolgimento ed agli orari di riferimento, così come definiti nell'art. 2.



**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

Nei casi previsti al comma 2 dell'art.311 del D.P.R. n°207/2010 e, s.m.i., la Stazione Appaltante può chiedere all'Esecutore una variazione in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza di un quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto che l'Esecutore è tenuto ad eseguire, previa sottoscrizione di un atto di sottomissione, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni. Nel caso in cui la variazioni superi tale limite, la Stazione Appaltante procede alla stipula di un atto aggiuntivo al contratto principale dopo aver acquisito il consenso dell'Esecutore.

**ARTICOLO 12
SOSPENSIONE DEL SERVIZIO**

Per nessuna ragione, neppure in caso di contestazioni o in pendenza di giudizio, l'Esecutore può sospendere di propria iniziativa le prestazioni previste contrattualmente.

In caso di arbitraria sospensione del servizio da parte dell'Esecutore, la Stazione Appaltante applicherà una penale pari al doppio della quota giornaliera stabilita dal contratto, la penale verrà aumentata del 10% per ogni giorno aggiuntivo di sospensione, oltre il 5° giorno il contratto verrà rescisso in danno dell'Esecutore.

La sospensione non autorizzata delle attività costituisce, in ogni caso, valido motivo di risoluzione del Contratto da parte del Committente. Più precisamente, qualora l'arbitraria sospensione del servizio dovesse protrarsi per un periodo continuativo



**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

superiore a 5 giorni, il Committente ha piena facoltà di ritenere il Contratto risolto di diritto e conseguentemente adottare le misure previste all'art. 13.

L'Esecutore non sarà, comunque, ritenuto responsabile in caso di scioperi a livello nazionale del personale dipendente.

ARTICOLO 13**PAGAMENTI**

Per l'esecuzione dei servizi la Stazione Appaltante corrisponderà mensilmente, con pagamenti posticipati, entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura in originale, l'importo dovuto all'Esecutore in relazione ai servizi resi nel mese di riferimento, oltre all'I.V.A. ed alle imposte dovute per legge.

Sull'importo del corrispettivo spettante all'Esecutore, ai fini della liquidazione delle competenze, saranno operate le detrazioni delle somme eventualmente dovute alla Stazione Appaltante a titolo di penale per inadempienza ovvero per ogni altro indennizzo o rimborso contrattualmente previsto.

L'Esecutore si impegna ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i.



**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

ARTICOLO 14

RECESSO E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. si riserva la facoltà di risolvere unilateralmente, ex art. 1373 c.c., il contratto in qualunque momento, previo preavviso di almeno 30 (trenta) giorni da formalizzare a mezzo di lettera raccomandata A.R. all'Esecutore.

In caso di recesso all'Esecutore spetterà il pagamento relativo alle prestazioni effettivamente svolte oltre a quanto previsto dalla normativa vigente.

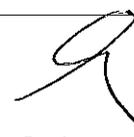
Ai sensi degli artt. 1453 e 1456 c.c., in tema di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, determina la risoluzione automatica del contratto e la totale escussione della cauzione definitiva, anche in assenza di danno, l'inadempienza da parte dell'aggiudicatario nel fornire il servizio in conformità anche ad una sola delle condizioni riportate nel presente capitolato e nell'offerta.

Costituisce ulteriore causa di risoluzione di diritto il contratto, art. 1456 c.c., il furto, il danneggiamento, l'ubriachezza ed il comportamento contrario alle disposizioni interne della Stazione Appaltante riferiti al personale dipendente dell'Esecutore del contratto.

In caso di risoluzione del contratto F.V.G.S. S.p.A. procederà all'affidamento del servizio a terzi in danno all'Appaltatore ai sensi della normativa vigente.

L'affidamento a terzi verrà notificato all'Appaltatore nelle forme prescritte.

All'Appaltatore saranno addebitate le spese sostenute in più dal F.V.G.S. S.p.A rispetto a quelle previste dal contratto risolto; esse saranno prelevate dal deposito cauzionale



**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

e, ove questo non sia sufficiente, da eventuali crediti dell'Appaltatore; nel caso di minor spesa nulla comporterà all'Appaltatore.

L'esecuzione in danno non esimerà l'Appaltatore dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso possa incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la risoluzione.

In caso di risoluzione all'aggiudicatario saranno addebitati gli oneri derivanti da eventuali azioni di rivalsa per danni in conseguenza dell'inadempimento degli impegni contrattuali.

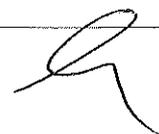
ARTICOLO 15

PENALI

In base ai risultati dei controlli effettuati, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto provvederà a segnalare l'importo delle eventuali penali da applicare.

Per ogni controllo negativo sarà comminata una penale pari ad un minimo di Euro 100,00 (diconsi Euro Cento/00) e fino ad un massimo di Euro 300,00 (diconsi Euro Trecento/00), da detrarre all'importo del corrispettivo mensile.

Qualora su base mensile il numero di controlli negativi dovesse risultare superiore a 5, ovvero in caso di importo complessivo delle penali comminate superiore a Euro 750,00 (diconsi Euro Settecentocinquanta/00), la Stazione Appaltante potrà risolvere il Contratto ed effettuare il servizio in danno dell'Esecutore inadempiente, fermo restando il diritto di rivalersi sulla cauzione, di cui al precedente art. 8, e di esercitare ogni altra azione tendente al risarcimento di eventuali danni.



**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

ARTICOLO 16

SUBAPPALTO

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati dall'art.118 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i..

ARTICOLO 17

DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

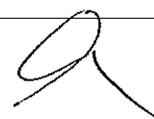
Le controversie tra F.V.G.Strade S.p.A. e l'Appaltatore, che potranno insorgere in conseguenza del presente Appalto, saranno devolute al Giudice Ordinario. Il Foro Competente sarà quello di Trieste.

ARTICOLO 18

SPESE DI CONTRATTO

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, entro il termine di cui all'articolo 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. a tal fine si impegna a presentare in tempo utile la documentazione necessaria a seguito di richiesta scritta da parte del competente Ufficio.

Ove il termine di cui sopra non venga rispettato, senza giustificato motivo, la Società può unilateralmente dichiarare senza bisogno di messa in mora la decadenza dell'aggiudicazione. Tutte le spese di stipulazione, di registro e di scritturazione del contratto d'Appalto e dei suoi allegati e copie occorrenti, nessuna esclusa, sono a





**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

carico dell'aggiudicatario.

Ai sensi dell'art. 34, comma 35 della legge 221/2012 le spese per la pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 7 dell'articolo 66 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i. sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

L'I.V.A. sarà corrisposta nella misura dovuta ai sensi di legge.

ARTICOLO 19

RISERVATEZZA DEI DATI

L'Esecutore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga a conoscenza, non divulgandoli in alcun modo e non utilizzandoli per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto.

L'Esecutore potrà citare i termini essenziali del contratto nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione a gare ed appalti, previa comunicazione alla Stazione appaltante.

ARTICOLO 20

TUTELA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. n. 196/2003 s.m.i., nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO:
SERVIZIO DI PORTIERATO ED ACCOGLIENZA**

pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni .

ARTICOLO 21

NORME DI RINVIO

Per quanto non previsto dal presente Capitolato Speciale si fa rinvio alla legislazione vigente ed, in modo particolare, in materia di appalti pubblici di servizio al DLgs 163/2006 e s.m.i. e D.P.R. 207/2010 e s.m.i. ed alle norme presenti nell'Ordinamento.

