

Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A.  
Sede Legale: Scala dei Cappuccini, 1 - 34131 Trieste  
Tel. +39 040 5604200 - Fax +39 040 5604281 - [www.fvgstrade.it](http://www.fvgstrade.it)

Società soggetta alla attività di direzione e coordinamento  
Dell'unico socio Regione Autonoma FVG  
Cod. Fisc. e p. I.V.A. 01133800324 - Cap. Soc. € 10.300.000,00 i.v.  
Reg. Imp. di TS n. 01133800324 - REA 127257

## U.O. Macchinari ed Attrezzature

Intera rete di competenza di Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A.

Perizia n° 1468 del 07/02/2025

# PERIZIA DI STIMA PER LA VENDITA ALL'ASTA DI VEICOLI E ATTREZZATURE AZIENDALI DISMESSI – SECONDA BATTUTA

Esercizio Finanziario 2025

**IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA € 83.775,00**

## RELAZIONE



## 1. Premessa e obiettivi

A seguito di una riunione congiunta, tenutasi in data 17/04/2024, in presenza del Direttore Generale, della Responsabile della Divisione Esercizio e dei tre Capi Centro, l'Unità Operativa Macchinari ed Attrezzature è stata incaricata dalla Direzione Generale di predisporre l'alienazione di una parte del parco mezzi aziendale, composto da veicoli non più utilizzabili per obsolescenza.

Per la vendita le procedure scelte sono state quelle già impiegate in una precedente asta, ovvero per il tramite della piattaforma Regionale eAppalti FVG. L'obiettivo è stato quindi quello di cedere diversi veicoli non più funzionali alle attività aziendali, abbattendo di fatto i costi fissi necessari al loro mantenimento annuale e realizzando al contempo alcune entrate economiche, frutto della vendita in oggetto.

In seguito all'espletamento della prima asta di vendita, 8 dei 29 lotti disponibili sono stati aggiudicati, mentre per i rimanenti 21 lotti non vi è stata alcuna manifestazione di interesse.

Si è deciso, pertanto, in accordo con la Direzione Generale e con il Dirigente della U.O. Legale, di procedere ad una seconda tornata di vendita, seguendo le linee di principio sancite dall'art. 591 del Codice di Procedura Civile, ovvero ribassando le basi d'asta iniziali del 25%.

Inoltre, con comunicazione ricevuta dalla Segreteria del Presidente in data 20 dicembre 2024, veniva comunicata la decisione della presidenza di mettere in vendita anche l'Alfa Romeo Giulia in precedenza assegnata alla Direzione Generale. In ottemperanza a tale decisione è stata quindi inserita anche quest'ultima vettura nell'elenco dei beni da alienare con la seconda asta di vendita.

## 2. Procedure di vendita

Le procedure individuate e scelte per la vendita seguono la logica già utilizzata in passato per vendere diversi veicoli di proprietà, ovvero l'asta pubblica mediante la piattaforma Regionale eAppalti FVG.

Per esigenze aziendali verrà quindi predisposto un nuovo bando di pubblico incanto, diviso in lotti, con il sistema delle offerte in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta, ai sensi degli articoli 73, lettera c) e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827.

Va sottolineato come la partecipazione al bando sarà aperta a tutti gli interessati purché non utilizzatori finali dei mezzi e attrezzature in vendita (salvo che per i lotti n. 11,12,13,14,15,16,18,19,20,21,22 ciò onde evitare la violazione delle prescrizioni sulla vendita di macchine prive di marcatura CE prescritte dall'art. 72, comma primo del D.Lgs. 81/08. In tal senso, salvo come detto per i succitati lotti, gli interessati ai lotti di veicoli e attrezzature del bando dovranno essere ditte (officine meccaniche, concessionarie, allestitori, demolitori, ecc.), che abbiano la possibilità di adeguare i beni alla normativa citata prima di essere rimessi in uso oppure abilitati al loro smaltimento o rivendita come parti di ricambio usate. Al fine di poter verificare il suddetto requisito verrà richiesta la visura camerale della ditta in esame.

### 3. Veicoli e attrezzature da alienare

Di seguito l'elenco dei mezzi da alienare, unitamente alle attrezzature a questi abbinate, con l'indicazione del valore posto a base d'asta, al netto degli oneri di legge:

SIGLA	TARGA	TIPO	MARCA	MODELLO	1 IMM	KM	N° LOTTO	DISLOCAZIONE	BASE D'ASTA SECONDA BATTUTA (IVA ESCLUSA)
S129	\	SPARGITORE AUTOMATICO	GILETTA	HF 7045 RW	1999	\	<u>1</u>	Magazzino di Cormons (GO)	300,00 €
A143	GC028VF	AUTOCARRO 4X4	FIAT/IVECO	80.14	1988	~ 82.200	<u>2</u>	Magazzino di Cormons (GO)	3.750,00 €
A152	GC069VF	AUTOCARRO 4X4	FIAT/IVECO	80.14	1988	~ 65.000	<u>3</u>	Magazzino di Cormons (GO)	4.125,00 €
L175	\	LAMA SGOMBRONEVE	ASSALONI	G2RDV	1990	\		Magazzino di Cormons (GO)	
A120	FX308AR	AUTOCARRO	FIAT/IVECO	80.14	1987	~ 73.100	<u>4</u>	Magazzino di Papatrotti (UD)	4.125,00 €
L143	\	LAMA SGOMBRONEVE	ASSALONI	G2RDV	1987	\		Magazzino di Cormons (GO)	
A141	GG809XM	AUTOCARRO	FIAT	190.26	1988	~ 39.600	<u>5</u>	Magazzino di Cormons (GO)	6.750,00 €
L141	\	LAMA SGOMBRONEVE	ASSALONI	GH2RDV	1987	\		Magazzino di Cormons (GO)	
S107	\	SPARGITORE AUTOMATICO	EPOKE	PWB 50 HS	1988	\		Magazzino di Cormons (GO)	
A100	GG810XM	AUTOCARRO 4X4	MERCEDES	UNIMOG 1000	1987	~ 50.000	<u>6</u>	Magazzino di Cormons (GO)	9.000,00 €
L137	\	LAMA SGOMBRONEVE	ASSALONI	M2RDV/N	1987	\		Magazzino di Cormons (GO)	
LS136	\	FRESA LATERALE	ASSALONI	FL120N	1987	\		Magazzino di Cormons (GO)	
L145	\	VOMERO SGOMBRONEVE	ASSALONI	Y5N	1987	\		Magazzino di Cormons (GO)	
MO218	\	PIATTO FALCIANTE	ASSALONI	FED+PAU	1987	\		Magazzino di Cormons (GO)	

UFFICIO GESTIONE MACCHINARI ED ATTREZZATURE

A106	TS308119	AUTOCARRO 4X2	FIAT/IVECO	190.26	1987	~ 78.400	7	Magazzino di Cormons (GO)	6.750,00 €
S126	\	SPARGISALE AUTOMATICO	GILETTA	HF 6040W	1999	\		Magazzino di Cormons (GO)	
L140	\	LAMA SGOMBRONEVE	ASSALONI	GH2RDV	1987	\		Magazzino di Cormons (GO)	
A124	GL274VT	AUTOCARRO 4X4	FIAT/IVECO	80.14	1987	~ 66.300	8	Magazzino di Cormons (GO)	4.125,00 €
L103	\	LAMA SGOMBRONEVE	ASSALONI	G2RDV	1980	\		Magazzino di Cormons (GO)	
A156	TS326973	AUTOCARRO 4X4	FIAT/IVECO	80.17	1988	~ 25.400	9	Magazzino di Cormons (GO)	4.125,00 €
L149	\	LAMA SGOMBRONEVE	ASSALONI	G2RDV	1988	\		Magazzino di Cormons (GO)	
A161	TS333411	AUTOCARRO 4X4	FIAT/IVECO	80.17	1989	~ 75.200	10	Magazzino di Cormons (GO)	4.125,00 €
L169	\	LAMA SGOMBRONEVE	ASSALONI	G2RDV	1988	\		Magazzino di Cormons (GO)	
A235	DY823DL	AUTOCARRO	FIAT	GRANDE PUNTO 1.3 MULTIJET	2009	~ 241.800	11	Magazzino di Paparotti (UD)	1.125,00 €
V139	FJ938ED	AUTOVEICOLO USO ESCLUSIVO DI POLIZIA	FIAT	GRANDE PUNTO 1.3 MULTIJET	2008	~ 270.100	12	Magazzino di Paparotti (UD)	975,00 €
V141	DN178JB	AUTOVEICOLO USO ESCLUSIVO DI POLIZIA	FIAT	GRANDE PUNTO 1.3 MULTIJET	2008	~ 252.400	13	Magazzino di Paparotti (UD)	975,00 €
V147	FJ935ED	AUTOVEICOLO USO ESCLUSIVO DI POLIZIA	FIAT	GRANDE PUNTO 1.3 MULTIJET	2008	~ 256.500	14	Magazzino di Paparotti (UD)	975,00 €
V148	FH956AA	AUTOVETTURA	FIAT	GRANDE PUNTO 1.3 MULTIJET	2008	~ 242.000	15	Magazzino di Paparotti (UD)	1.125,00 €
V93	ZA539AE	AUTOVEICOLO USO ESCLUSIVO DI POLIZIA	MITSUBISHI	PAJERO	2000	~ 221.800	16	Magazzino di Paparotti (UD)	3.000,00 €
S58	TSAA112	LANCIANEVE	UNIMOG	411.118 - SCHMIDT VF1	1971		17	Magazzino di Comeglians (UD)	750,00 €
AR234	AF24040	CARRELLO SEGNALETICO	TRAILER SIMACAR	SMP 750	2009		18	Magazzino di Paparotti (UD)	1.125,00 €

A246	DK940LL	AUTOVEICOLO USO ESCLUSIVO DI POLIZIA	MERCEDES	VITO	2007	~ 511.600	<b>19</b>	Magazzino di Paparotti (UD)	<b>750,00 €</b>
A230	DW246HR	AUTOVEICOLO USO ESCLUSIVO DI POLIZIA	FIAT	PANDA VAN 4X4	2009	~ 323.700	<b>20</b>	Magazzino di Paparotti (UD)	<b>900,00 €</b>
A232	DW248HR	AUTOVEICOLO USO ESCLUSIVO DI POLIZIA	FIAT	PANDA VAN 4X4	2009	~ 331.000	<b>21</b>	Magazzino di Paparotti (UD)	<b>900,00 €</b>
v195	GJ115VZ	AUTOVEICOLO TRASPORTO PERSONE	ALFA ROMEO	GIULIA Q4 210 CV AUTO	2022	~ 83.000	<b>22</b>	Magazzino di Paparotti (UD)	<b>24.000,00 €</b>

L'importo complessivo a base d'asta, derivato dalla somma delle basi d'asta afferenti ogni singolo lotto, è pari a **€ 83.775,00** oltre agli oneri di legge.

Per ognuno dei beni sopra individuati è stata predisposta una scheda tecnica all'interno della quale vengono descritte, sinteticamente, le caratteristiche del veicolo o dell'attrezzatura a cui si riferisce. I beni oggetto di alienazione, contemplati nel su esposto elenco, sono depositati, come riassunto nello schema precedente, in una delle seguenti sedi:

- *Magazzino di Cormons*: Cormons (GO), presso la casa cantoniera posta sulla rotatoria di intersezione tra le strade SR56 – SR 356 – SP 16;
- *Magazzino di Paparotti*: Paparotti (UD), presso la casa cantoniera posta in uscita dalla rotatoria di intersezione tra le strade SR56 – SR 352, direzione Udine;
- *Magazzino di Comeglians*: Comeglians (UD), presso il piazzale FVG Strade posto al chilometro 13 della strada SR 355;

I beni in vendita potranno essere visionati dagli interessati all'acquisto previo accordo con l'ufficio preposto, i cui riferimenti di contatto sono indicati in calce alla presente relazione.

Per quanto ciò detto sono da considerarsi parte integrante della presente le singole schede tecniche/fotografiche riferite ad ogni singolo mezzo o attrezzatura inserita nei lotti sopra elencati.

Si precisa altresì che le fotografie inserite nelle schede tecniche sono da considerarsi indicative al fine di identificare sommariamente il bene in oggetto. Lo stato reale del singolo mezzo o attrezzatura potrà venir verificato, come detto, da un sopralluogo sul posto o chiedendo dettagli e fotografie aggiornate ai contatti riportati in calce alla presente relazione.

**La vendita dei veicoli sarà effettuata nelle condizioni di fatto e di diritto in cui essi si trovano all'atto di svolgimento della gara e quindi mediante la formula del "visto e piaciuto".**

**Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. in qualità di venditore, per tutti i mezzi e le attrezzature appartenenti ai lotti n. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,17 non rilascerà ai sensi dell'art. 72 comma 1 del D.lgs. 81/08 alcuna attestazione circa la conformità ai requisiti di sicurezza di cui all'allegato V del sopra citato decreto. Pertanto la vendita dei mezzi ed attrezzature soggetti alla disciplina del sopra citato decreto sarà esclusivamente riservata a ditte che abbiano la possibilità di adeguarle alla normativa di cui sopra, prima del loro utilizzo o della loro vendita, ovvero in grado di rottamarli o rivenderne singole parti come componenti usate nel rispetto delle**

**normative vigenti in materia.**

**Per tutti i veicoli targati e non revisionati è fatto obbligo all'acquirente di provvedere alla revisione presso MCTC o presso officine autorizzate prima della rimessa in circolazione del veicolo come previsto dal vigente Codice della Strada.**

**I veicoli saranno visionabili, previo appuntamento, nel periodo ricompreso tra la data di pubblicazione dell'asta di vendita sul portale eAppalti FVG e fino alle ore 12:00 del giorno antecedente alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, previo accordo con uno degli incaricati preposti citati in calce alla presente.**

#### **4. Metodo di aggiudicazione**

L'asta si terrà con il sistema delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta, ai sensi degli articoli 73, lettera c) e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827.

La gara è suddivisa in 22 (ventidue) lotti.

E' possibile partecipare a uno o più lotti.

L'aggiudicazione dei veicoli, definitiva ad unico incanto, sarà effettuata per ogni lotto, a favore dell'offerente che avrà offerto il prezzo più alto, anche in presenza di una sola offerta valida.

Nel caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'articolo 77 del Regio decreto n. 827 del 23 maggio 1924 con licitazione fra essi. Qualora nessuno dei partecipanti voglia migliorare l'offerta fatta originariamente, l'aggiudicatario verrà scelto tramite sorteggio.

#### **5. Pagamenti**

L'aggiudicatario di uno o più lotti, entro 10 (dieci) giorni dal ricevimento dell'avviso di pagamento "PagoPA", dovrà procedere al suo versamento. Successivamente verrà emessa la relativa fattura quietanzata.

Non saranno accettati altri metodi di pagamento dell'importo offerto.

Qualora l'aggiudicatario non provveda al pagamento nel termine, si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e Friuli Venezia Giulia S.p.A. procederà all'aggiudicazione del lotto al successivo miglior offerente, incamerando il deposito cauzionale del soggetto aggiudicatario inadempiente.

#### **6. Contratto di compravendita e passaggio di proprietà**

Ad avvenuto pagamento dell'importo offerto verrà sottoscritto, tra Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. e l'aggiudicatario, il contratto di compravendita o la procedura di rottamazione/radiatione PRA come da sotto riportate procedure:

- per i lotti n. 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22 avverrà, per via telematica, tra l'aggiudicatario e la Friuli Venezia Giulia S.p.a. mediante scrittura privata tra le parti e successivamente si completerà presso un'agenzia di pratiche automobilistiche a scelta tra quelle di seguito elencate oppure,

in alternativa, a discrezione dell'acquirente, presso un'alternativa agenzia operante nel territorio del Comune di Trieste al fine di portare a termine il passaggio di proprietà o la rottamazione presso i competenti uffici MCTC ed eventuale PRA.

Le agenzie pratiche automobilistiche, individuate ai fini di una più pratica e celere consultazione da parte dell'acquirente, sono:

- Agenzia Pratiche Auto Futura Snc di Zagaria Grazia & C  
Via Alessandro Vittoria, 2/A  
34131 - Trieste - Tel. 040/309230
  - Aci Delegazione Di Cavallo Laura  
Via Franca, 84  
34123 - Trieste - Tel. 040/300942
  - Agenzia 4P Srl  
via Coroneo 6/A  
34133 -Trieste - Tel. 040/363802
- Per il lotto n. 1 avverrà, per via telematica, tra l'aggiudicatario e la Friuli Venezia Giulia S.p.a. mediante scrittura privata tra le parti.

Le spese inerenti la procedura di vendita, l'imposta sul valore aggiunto (iva), la registrazione del contratto, le spese di agenzia pratiche automobilistiche, le annotazioni presso il Pubblico Registro Automobilistico, le spese di rottamazione/radiatione, il prelievo e il trasporto dei veicoli, la rottamazione o la re-immatricolazione degli stessi o qualsiasi altra spesa relativa alla gestione del veicolo oggetto della trattativa, sono a carico dell'aggiudicatario.

**Per i mezzi oggetto del presente bando immatricolati ad uso Polizia (lotti 12,13,14,16,19,20,21), allestiti con dispositivi luminosi e/o acustici (sirena e/o lampeggianti blu), dovrà essere garantita, nel caso in cui l'aggiudicatario non abbia i requisiti per l'utilizzo dei veicoli ad "uso esclusivo di polizia", la re-immatricolazione del mezzo ad uso "civile" da effettuarsi contestualmente al passaggio di proprietà ed a spese dell'acquirente.**

## 7. Ritiro degli autoveicoli

Il ritiro dei mezzi alienati da Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. dovrà essere eseguito secondo le seguenti disposizioni:

- le operazioni di ritiro del bene afferente il lotto n. 1 dovrà avvenire entro 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data di sottoscrizione del contratto.
- Le operazioni di ritiro dei beni afferenti i lotti n. 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22 dovranno avvenire entro 30 (trenta) giorni dalla firma del passaggio di proprietà in Agenzia o dall'atto di rottamazione/radiatione, previo accordo con i funzionari preposti all'incarico i cui nomi e dati per la reperibilità saranno successivamente comunicati.

- Il permanere degli automezzi e/o delle attrezzature nelle sedi Societarie oltre tale termine, non si configura quale contratto di deposito ai sensi degli articoli 1766 e seguenti Codice Civile per espressa volontà delle parti di rinunciarvi in perfetta buona fede e darà luogo al trasporto forzoso presso il più vicino deposito ACI con conseguente spese a carico dell'acquirente.
- Le spese relative alle operazioni di carico, scarico, rimozione ed ogni altro onere accessorio saranno a carico degli aggiudicatari, che dovranno provvedere in proprio a tale incombenza.
- gli aggiudicatari saranno ritenuti responsabili di eventuali danni provocati durante le operazioni connesse al ritiro, a persone ed a cose appartenenti a Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. o a terzi coinvolti.

## 8. Informazioni complementari e contatti

Il responsabile del procedimento amministrativo è il p.i. Ruggero Isler, coadiuvato dal sig. Gianpaolo Saputo e dal sig. Mauro Martini, i cui contatti vengono riassunti qui di seguito:

*p.i. Ruggero Isler*

*Tel. +39-040 5604308*

*Mail [ruggero.isler@fvgs.it](mailto:ruggero.isler@fvgs.it)*

*PEC: [fvgsttrade@certregione.fvg.it](mailto:fvgsttrade@certregione.fvg.it)*

*Sito web: [www.fvgstrade.it](http://www.fvgstrade.it)*

➤ Richiesta informazioni per questioni tecniche e/o per la visione dei beni in vendita:

- Gianpaolo Saputo
  - **Tel.** +39 040 5604330
  - **Cell.** +39 335 6818613
  - **Mail** [gianpaolo.saputo@fvgs.it](mailto:gianpaolo.saputo@fvgs.it)

➤ Richiesta informazioni per questioni amministrative e/o per la visione dei beni in vendita:

- Mauro Martini
  - **Tel.** +39 040 5604225
  - **Cell.** +39 366 9379327
  - **Mail** [mauro.martini@fvgs.it](mailto:mauro.martini@fvgs.it)

**IL RESPONSABILE DELL' U.O. GESTIONE  
MACCHINARI ED ATTREZZATURE**

(p.i. Ruggero Isler)

*"Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i."*

## VERIFICA DOCUMENTO

DATI DOCUMENTO INFORMATICO	
Data di verifica	14/03/2025
Nome	PERIZIA DI STIMA PER LA VENDITA ALL'ASTA DI BENI DISMESSI N° 1468_SIGNED.PDF
Impronta	A911D970CC679F8F3A3EB374BE6721C30E3477EC124B0F808A41F5139CE7E4C2
Dimensione (Byte)	606,863

REGISTRAZIONE DI PROTOCOLLO	
Estremi prot.	GEN-PRINT-2025-876-P
Verso	Partenza
Data registrazione	14/03/2025

FIRME DIGITALI	
Numero firme	1

FIRMA 1	
Firmatario	<b>RUGGERO ISLER</b>
Codice Fiscale	TINIT-SLRRGR75B24L424O
Codice Identificativo	WSREF-81743111435344
Ente Certificatore	Actalis EU Qualified Certificates CA G1
Organizzazione	FRIULI VENEZIA GIULIA STRADE S.P.A.
Stato	IT
Algoritmo	SHA-256
Impronta della Firma	1F DB 27 72 03 B4 0B 95 83 2F BF 34 B0 DA AA 49 49 0A C7 36 28 E1 86 4D 63 7D BE 2F EC 06 CB 0C B5 FA DA A1 11 14 15 70 F5 8A 05 5C 4B D9 2D 57 AF A5 8A 6B 66 CD C6 1E 50 28 D7 99 17 82 45 60 45 F7 E9 DE A0 1A C1 A5 58 D2 88 4A 1F 66 E9 93 33 EF 8F EF DC 7B B6 11 05 5E 39 47 03 67 07 F3 16 0D 47 A8 84 D2 70 D6 F9 62 26 80 FA 0F C0 A0 34 99 4F 5F 16 F3 DA 8C A2 10 09 A9 9A 72 EE 5A B7 0A 5C 61 6B EB FE 45 2B 9A 08 3F DE 3D 4B 60 E7 FD 3C DA A2 C2 1C 67 5A 47 F3 63 FC 8E 11 E7 26 92 D8 65 62 A8 A4 99 1F 8C 09 D3 81 AC F8 F2 3E 62 44 7E DF 01 47 5E C7 8F 27 96 8E AE 5A 9E A0 97 CC EA 00 8C D5 FB DE 30 AD 5D 3E AD 1C 54 AD CC C7 B1 04 5B FA 95 BF 1D BA 15 27 94 84 B7 F6 E4 35 EF 42 2D 03 E3 F0 F5 19 D0 5D 6B 01 77 82 D7 53 54 E0 D4 63 7B D5 A3 BA 11 DA 73 AC 15
Data e ora della Firma	13/03/2025 14:11:03 GMT
Validità del certificato	Dal 09/05/2024 06:19:09 GMT al 09/05/2030 06:19:09 GMT
<a href="#">Certificato del Firmatario valido</a>	
<a href="#">Verifica CRL eseguita</a>	
<a href="#">Firma Valida</a>	