

IND 01-2026 Lavori di manutenzione ordinaria ricorrente e servizio di pronto intervento sulle ciclovie di competenza della Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. – Ciclovie della montagna e centrali – Annualità 2026-27. VERBALE n° 1 dd. 15.04.2026 SEGGIO DI GARA		
CUI: L01133800324202500028	CIG: BA5AE2B8FB	R.d.O.: rfq_116602

Considerato che, con provvedimento n. 2026-816-P dd. 30.03.2026, la società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. ha adottato la Decisione di Contrarre in merito all'avvio di una procedura negoziata per l'affidamento dell'intervento sopra citato;

Rilevato che la procedura negoziata "IND 01-2026" è stata avviata ai sensi dell'art. 50, co.1 lett. c) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., con lettera di invito dd. 30.03.2026;

Rilevato che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del prezzo più basso con applicazione, nei limiti consentiti dall'art. 54 comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., dell'istituto dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del "Metodo A" dell'allegato II.2 del medesimo Codice;

Rilevato che la procedura è esperita telematicamente per il tramite della Piattaforma eAppaltiFVG;

Considerato che, in data 30.03.2026, la lettera di invito è stata trasmessa agli operatori economici indicati nella tabella che segue:

N.PR	Operatore Economico	C.F. e P.I.V.A. – Indirizzo
1)	AGRIVERDE PICCOLA SOCIETA' COOPERATIVA ARL	C.F. e P.I.V.A. 02153780305 Via Ruffi n° 2/1 33010 Chiusaforte (UD)
2)	CARLET COSTRUZIONI GENERALI SRL	C.F. e P.I.V.A. 01716920937 Via G.G. Lirutti n° 117 33074 Fontanafredda (PN)
3)	COPETTI SRL	C.F. e P.I.V.A. 02840530303 Via Comugne n° 17 33013 Gemona del Friuli (UD)
4)	COSTRUZIONI CACITTI SRL	C.F. e P.I.V.A. 00592640304 Via Dal Selet – Z.I. Sud 33028 Tolmezzo (UD)
5)	COSTRUZIONI SRL	C.F. e P.I.V.A. 02662390307 Via Spilimbergo 164 33035 Martignacco (UD)
6)	COSTRUZIONI VIDONI SRL	C.F. e P.I.V.A. 01589090305 Via Pinzano n° 23 Fraz. Flagogna 33030 Forgaria nel Friuli (UD)
7)	D'AGARO SRL	C.F. e P.I.V.A. 01409940309 Frazione Pieria n° 17 33020 Prato Carnico (UD)
8)	DIRON LAVORI SRL	C.F. e P.I.V.A. 00193080306 Viale Artigianato n° 24 33020 Sutrio (UD)
9)	F.LLI FABRIS COSTRUZIONI SRL	C.F. e P.I.V.A. 00123040933 Zona Industriale Pinedo n° 7 33080 Cimolais (PN)
10)	IMPRESA CIMENTI SRL	C.F. e P.I.V.A. 01411800301 Via Carnia Libera n° 42 33025 Ovaro (UD)

Tratto da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso Friuli Venezia Giulia Strade spa in conformità alle regole tecniche del CAD.

11)	I.C.M. SRL	C.F. e P.I.V.A. 02117470308 Borgo S. Antonio n° 8 33029 Villa Santina (UD)
12)	L'UNIONE SOC. COOP.	C.F. e P.I.V.A. 00153860309 Via Tagliamento n° 5/A 33020 Enemonzo (UD) (UD)
13)	NAGOSTINIS SRL	C.F. 00484370317 – P. I.V.A. 01894310307 Piazza Venezia n° 21 33029 Villa Santina (UD)
14)	QUARINO EDILIZIA SRL	C.F. e P.I.V.A. 02822250300 Via Garibaldi n° 46 33030 Forgaria nel Friuli
15)	SLURRY SRL	C.F. e P. I.V.A. 02901330304 Via Marco Volpe n° 43 33100 Udine (UD)
16)	SPIGA SRL	C.F. e P.I.V.A. 01095850309 Via Paluzza n° 67 33028 Tolmezzo (UD)

Rilevato che il termine perentorio per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del giorno 14.04.2026 e che, entro tale termine sulla Piattaforma eAppaltiFVG sono pervenute le risposte degli operatori economici sotto-elencati:

Operatore Economico
AGRIVERDE PICCOLA SOCIETA' COOPERATIVA ARL
COPETTI SRL
COSTRUZIONI SRL
COSTRUZIONI VIDONI SRL
D'AGARO SRL
IMPRESA CIMENTI SRL
I.C.M. SRL
L'UNIONE SOC. COOP.
NAGOSTINIS SRL
QUARINO EDILIZIA SRL
SPIGA SRL

Considerato che, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte e con provvedimento dd. 14.04.2026 prot. n° 2026-986-P, è stato nominato un Seggio di Gara per procedere alle attività stabilite dalla documentazione concorsuale;

Rilevato che la prima seduta del Seggio di Gara è stata prevista alle ore 09:00 del giorno 15.04.2026 e di un tanto, per il tramite della Piattaforma eAppaltiFVG, è stata data informazione ai concorrenti;

Quest'oggi 15.04.2026, alle ore 09:00, il Seggio di Gara si è collegato per il tramite della Piattaforma eAppaltiFVG per l'esecuzione delle attività di cui alla lettera di invito.

Ogni componente del Seggio di Gara ha esaminato il contenuto delle "Risposte Amministrative" presenti nella RDO online, al fine di accertare la completezza e la correttezza formale e sostanziale della documentazione amministrativa trasmessa dai concorrenti.

Il Seggio di Gara ha, inoltre, verificato l'attestazione SOA di ciascun operatore economico ed acquisito dal portale di ANAC le annotazioni riservate dei medesimi, dalle quali non è emerso alcun elemento significativo.

Ogni operatore economico ha auto-dichiarato il possesso dei requisiti generali di cui all'artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

Il Seggio di Gara ha rilevato che l'operatore economico Spiga SRL nell'ambito dell'allegato A.3bis ha dichiarato:

Tratto da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso Friuli Venezia Giulia Strade spa in conformità alle regole tecniche del CAD.

- di essere in possesso dell'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali nella categoria 2 bis rilasciata in data 30.05.2006 protocollo 0016750/2006,
- di essere in possesso dell'iscrizione nella categoria IV in Classe F o superiore, senza indicare alcun protocollo di iscrizione;
- di non essere in possesso dell'iscrizione nella categoria V in Classe F o superiore e di dover subappaltare le attività ad un tanto connesse ad uno o più operatori economici adeguatamente qualificati.

Al contrario, SPIGA SRL nulla ha indicato in merito all'iscrizione nella categoria 1 "spazzamento stradale". Acquisita l'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali n° TS/001720, il Seggio di Gara ha constatato che l'O.E. SPIGA SRL risulta essere iscritto (soltanto) nella categoria 2-bis. Essendo privo delle iscrizioni nelle classi 1, 4 e 5 in classe F o superiore, come espressamente previsto nel § 6.2, lett. C) della lettera di invito, i requisiti relativi a tali categorie a qualificazione obbligatoria avrebbero dovuto essere oggetto di formale dichiarazione di subappalto. Nel DGUE e nell'Allegato A.3bis sono, altresì, presenti le seguenti intenzioni di subappalto: "Opere ricadenti nella CAT OG3 nei limiti di Legge - Ved. dettaglio Allegato A.3 bis" e "Opere ricadenti nella CAT OG3 nei limiti di Legge - Quota 49,00 % - Nolo di mezzi meccanici - Fresature - Riparazione conglomerato bituminoso - Stesa conglomerato bituminoso - Posa materiale misto - Opere di stabilizzazione - Posa misto cementato - Posa parapetti in Corten - Posa staccionate in legno - Posa barriere stradali - Posa segnaletica stradale orizzontale - Posa segnaletica verticale - Opere a verde - Abbattimento alberi - Opere di pulizia e disaggi reti paramassi". L'O.E. non ha dunque espressamente manifestato la volontà di ricorrere al subappalto per tutte le prestazioni per le quali risulta necessaria l'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali nelle classi 1 e 4 di cui risulta privo. Considerato che la mancata dichiarazione della volontà di far ricorso al subappalto c.d. necessario non può essere oggetto di soccorso istruttorio, il Seggio di Gara ha dichiarato l'offerta inammissibile ai sensi dell'art. 70, co. 4, lett. e) del Codice e, conseguentemente, escluso l'O.E. SPIGA SRL.

In esito alla valutazione della documentazione amministrativa presentata, sono stati ammessi i seguenti operatori economici:

Operatore Economico
AGRIVERDE PICCOLA SOCIETA' COOPERATIVA ARL
COPETTI SRL
COSTRUZIONI SRL
COSTRUZIONI VIDONI SRL
D'AGARO SRL
IMPRESA CIMENTI SRL
I.C.M. SRL
L'UNIONE SOC. COOP.
NAGOSTINIS SRL
QUARINO EDILIZIA SRL

I componenti del Seggio di Gara hanno successivamente aperto le "Risposte Economiche" dei concorrenti.

Tutte le offerte economiche, redatte in conformità a quanto prescritto dalla lettera di invito, sono riepilogate nella tabella che segue:

	Ribasso Offerto
AGRIVERDE PICCOLA SOCIETA' COOPERATIVA ARL	8,41%
COPETTI SRL	7,88%
COSTRUZIONI SRL	10,22%
COSTRUZIONI VIDONI SRL	10,17%
D'AGARO SRL	6,82%
IMPRESA CIMENTI SRL	3,26%
I.C.M. SRL	4,45%
L'UNIONE SOC. COOP.	2,58%
NAGOSTINIS SRL	3,63%
QUARINO EDILIZIA SRL	11,75%

Tratto da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso Friuli Venezia Giulia Strade spa in conformità alle regole tecniche del CAD.

In conformità al "Metodo A" dell'allegato II.2 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., è stata calcolata – per il tramite della Piattaforma eAppaltiFVG – la soglia di anomalia, che risulta essere pari al 9,17%. Il report elaborato dalla Piattaforma è allegato al presente verbale. È stata, quindi, formata la seguente graduatoria:

Operatore Economico	Ribasso Offerto	Esito
QUARINO EDILIZIA SRL	11,75%	ANOMALA
COSTRUZIONI SRL	10,22%	ANOMALA
COSTRUZIONI VIDONI SRL	10,17%	ANOMALA
AGRIVERDE PICCOLA SOCIETA' COOPERATIVA ARL	8,41%	PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
COPETTI SRL	7,88%	NON ANOMALA
D'AGARO SRL	6,82%	NON ANOMALA
I.C.M. SRL	4,45%	NON ANOMALA
NAGOSTINIS SRL	3,63%	NON ANOMALA
IMPRESA CIMENTI SRL	3,26%	NON ANOMALA
L'UNIONE SOC. COOP.	2,58%	NON ANOMALA

Effettuato tale calcolo, sono state escluse le offerte con una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Un tanto premesso, il Presidente del Seggio di Gara ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico AGRIVERDE PICCOLA SOCIETA' COOPERATIVA ARL con sede in Via Ruffi n° 2/1 - 33010 Chiusaforte (UD), C.F. e P. I.V.A. 02153780305, che ha offerto il ribasso del 8,41%, ed è risultato il primo concorrente non anomalo.

Chiusa le operazioni di gara, il Presidente del Seggio di Gara trasmetterà l'offerta dell'operatore economico sopra evidenziato al RUP al fine di consentire l'esercizio delle prerogative attribuite a quest'ultimo dal d.lgs. 36/2023.

La seduta è terminata alle ore 11:10.

In ordine a quanto sopra è stato redatto il presente verbale che viene sottoscritto digitalmente.

Il Presidente del Seggio di Gara
(dott. Marco Zucchi)

"Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del DLGS 82/2005 e s.m.i."

I Componenti
(dott.ssa Federica Babuder)

"Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del DLGS 82/2005 e s.m.i."

(sig. Peter Paulin)

"Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del DLGS 82/2005 e s.m.i."

Il Segretario
(sig. Stefano Tommasini)

"Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del DLGS 82/2005 e s.m.i."

Tratto da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso Friuli Venezia Giulia Strade spa in conformità alle regole tecniche del CAD.

Calcolo Offerta Anomala

IND01-2026 - MC26OM001 - Ciclovie della montagna e centrali - Lavori di manutenzione

A = offerte con ribassi percentuali maggiori o uguali alla Soglia di Anomalia calcolata							
	Fornitore	Importo soggetto a ribasso	Prezzo Confermato	Ribasso	Ribasso Percentuale	Scarto dal valore medio del ribasso (%)	Soglia
							9,17
1	* QUARINO EDILIZIA	583.857	515.253,8025	68.603,1975	11,75		A
2	COSTRUZIONI SRL	583.857	524.186,8146	59.670,1854	10,22	3,365	A
3	COSTRUZIONI VIDONI SRL	583.857	524.478,7431	59.378,2569	10,17	3,315	A
4	AGRIVERDE PICCOLA SOCIETA' COOPERATIVA ARL	583.857	534.754,6263	49.102,3737	8,41	1,555	
5	COPETTI S.r.l.	583.857	537.849,0684	46.007,9316	7,88	1,025	
6	D'AGARO S.R.L.	583.857	544.037,9526	39.819,0474	6,82		
7	impresa I.C.M. srl	583.857	557.875,3635	25.981,6365	4,45		
8	NAGOSTINIS SRL	583.857	562.662,9909	21.194,0091	3,63		
9	IMPRESA CIMENTI SRL	583.857	564.823,2618	19.033,7382	3,26		
10	* L'UNIONE SOC. COOP.	583.857	568.793,4894	15.063,5106	2,58		

* Offerte accantonate (escluse dal calcolo) perchè comprese tra le ali

Sommaro					
Numero Offerte Valide	10	Somma dei ribassi percentuali	54,84	Soglia livello 1	
#Ali	1	Media aritmetica dei ribassi percentuali	6,855	Rapporto tra scarto medio e media aritmetica	0,33771
Offerte comprese tra le ali	2	Scarto medio aritmetico dei ribassi	2,315		